

## ... BAKANLIĞI'NA

Müteahhitlik sektörü tarafından Kurumumuza iletilen başvurularda, inşaat işlerinin temel girdilerinden olan demir ile çimentoda yaşanan yüksek fiyat artışları nedeniyle kamu yapım işi sözleşmelerindeki maliyetlerde meydana gelen artışların olağanın üzerinde olduğu, bu nedenle yüklenicilerin zarara uğradığı iddia edilerek ilave fiyat farkı ödenmesi talep edilmektedir.

Konu incelenmekte olup, ilave fiyat farkı ödenmesine ilişkin düzenleme yapılması halinde, fiyat farkı ödenecek dönemin belirlenmesi ve bu kapsamda ortaya çıkacak maliyetin tespit edilmesi ihtiyacı bulunmaktadır.

Bu çerçevede, **Bakanlığımız ve bağlı, ilgili veya ilişkili kuruluşlarımız tarafından 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ile istisnalarına göre** ihalesi yapılan işlerde, sözleşmelerde fiyat farkı verilmesine ilişkin hüküm bulunup bulunmadığına bakılmaksızın, **sektör tarafından önerilen ekteki esaslarda yer alan formül uyarınca;**

**1) İhalesi 1 Mart 2020 tarihinden önce yapılmış olan ve 1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 tarihleri arasındaki herhangi bir dönemde uygulanan (bu dönemde en az bir hakediş düzenlenen) (Tablo 1.1 ve Tablo 1.2),**

**2) İhale tarihine bakılmaksızın 1 Mart 2020 - 31 Ağustos 2021 tarihleri arasındaki herhangi bir dönemde uygulanan (bu dönemde en az bir hakediş düzenlenen) (Tablo 2.1 ve Tablo 2.2),**

Tüm sözleşmeler için, **demir ve çimento** malzemelerine ilişkin belirtilen döneme dair **ilave fiyat farkı tutarlarının hesaplanarak ekte yer alan tabloların ve Bakanlığınızda bu çalışmayı koordine edecek personelin iletişim bilgilerinin Kurumumuzun kikduzenleme@kik.gov.tr e-posta adresine 6 Eylül 2021 tarihine kadar** bildirilmesi,

Ayrıca, yapılacak çalışmalar konusundaki tereddütlerin giderilmesi amacıyla Kurumumuz Düzenleme Dairesi Başkanlığı ile irtibata geçilebileceği,

hususlarında bilgileri ve gereğini arz ederiz.

**EK:**

- 1- İlave fiyat farkının hesaplanmasında dikkate edilecek hususlar (1 sayfa)
- 2-Tablolar (2 sayfa)
- 3- Sektör tarafından öneriler esaslar taslağı (4 sayfa)

**İlave fiyat farkının hesaplanmasında dikkate edilecek hususlar**

Ekte yer alan formüldeki BZF değeri;

- Sözleşmesinde fiyat farkı verilmesi öngörülmeyen işlerde sözleşme fiyatı,
- Sözleşmesinde fiyat farkının genel endekse göre verilmesi öngörülen işlerde genel endekse göre güncelleme yapıldıktan sonra ortaya çıkan fiyat,
- Sözleşmesinde fiyat farkının alt endekse göre verilmesi öngörülen işlerde ise ilgili alt endekse göre güncelleme yapıldıktan sonra ortaya çıkan fiyat,

Olarak dikkate alınacaktır.

**Tablo 1.1:** İhalesi Kamu İhale Kanununa göre 1 Mart 2020 tarihinden önce yapılmış olan ve 1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 tarihleri arasındaki herhangi bir dönemde uygulanan yapım işi sözleşmeleri

1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 dönemi imalatları için ek fiyat farkı (31 Ağustos 2021 itibarıyla bitmiş veya devam eden sözleşmeler için)						
Ek Fiyat Farkına Konu Sözleşme Sayısı	Ek Fiyat Farkına Konu Sözleşmelerin Toplam Tutarı	Ek Fiyat Farkına Konu Toplam Hakediş Tutarı	Demir		Çimento	
			Hakediş Tutarı	Ek Fiyat Farkı	Hakediş Tutarı	Ek Fiyat Farkı
<b>Demir ve Çimentoya ilişkin ek fiyat farkı toplamı</b>						

**Tablo 1.2:** İhalesi Kamu İhale Kanununa göre 1 Mart 2020 tarihinden önce yapılmış olan ve 1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 tarihleri arasındaki herhangi bir dönemde uygulanan yapım işi sözleşmeleri

1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 dönemi imalatları için ek fiyat farkı (Sadece 31 Ağustos 2021 itibarıyla devam eden sözleşmeler için)						
Ek Fiyat Farkına Konu Sözleşme Sayısı	Ek Fiyat Farkına Konu Sözleşmelerin Toplam Tutarı	Ek Fiyat Farkına Konu Toplam Hakediş Tutarı	Demir		Çimento	
			Hakediş Tutarı	Ek Fiyat Farkı	Hakediş Tutarı	Ek Fiyat Farkı
<b>Demir ve Çimentoya ilişkin ek fiyat farkı toplamı</b>						

**Tablo 1.3:** İhalesi istisnalar kapsamında 1 Mart 2020 tarihinden önce yapılmış olan ve 1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 tarihleri arasındaki herhangi bir dönemde uygulanan yapım işi sözleşmeleri

1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 dönemi imalatları için ek fiyat farkı (31 Ağustos 2021 itibarıyla bitmiş veya devam eden sözleşmeler için)						
Ek Fiyat Farkına Konu Sözleşme Sayısı	Ek Fiyat Farkına Konu Sözleşmelerin Toplam Tutarı	Ek Fiyat Farkına Konu Toplam Hakediş Tutarı	Demir		Çimento	
			Hakediş Tutarı	Ek Fiyat Farkı	Hakediş Tutarı	Ek Fiyat Farkı
<b>Demir ve Çimentoya ilişkin ek fiyat farkı toplamı</b>						

**Tablo 1.4:** İhalesi istisnalar kapsamında 1 Mart 2020 tarihinden önce yapılmış olan ve 1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 tarihleri arasındaki herhangi bir dönemde uygulanan yapım işi sözleşmeleri

1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 dönemi imalatları için ek fiyat farkı (Sadece 31 Ağustos 2021 itibarıyla devam eden sözleşmeler için)						
Ek Fiyat Farkına Konu Sözleşme Sayısı	Ek Fiyat Farkına Konu Sözleşmelerin Toplam Tutarı	Ek Fiyat Farkına Konu Toplam Hakediş Tutarı	Demir		Çimento	
			Hakediş Tutarı	Ek Fiyat Farkı	Hakediş Tutarı	Ek Fiyat Farkı
<b>Demir ve Çimentoya ilişkin ek fiyat farkı toplamı</b>						

**Tablo 2.1:** İhale tarihine bakılmaksızın Kamu İhale Kanununa göre yapılan ihalelerin 1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 tarihleri arasındaki herhangi bir dönemde uygulanan yapım işi sözleşmeleri

1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 dönemi imalatları için ek fiyat farkı (31 Ağustos 2021 itibarıyla bitmiş olan veya devam eden sözleşmeler için)						
Ek Fiyat Farkına Konu Sözleşme Sayısı	Ek Fiyat Farkına Konu Sözleşmelerin Toplam Tutarı	Ek Fiyat Farkına Konu Toplam Hakediş Tutarı	Demir		Çimento	
			Hakediş Tutarı	Ek Fiyat Farkı	Hakediş Tutarı	Ek Fiyat Farkı
<b>Demir ve Çimentoya ilişkin ek fiyat farkı toplamı</b>						

**Tablo 2.2:** İhale tarihine bakılmaksızın Kamu İhale Kanununa göre yapılan ihalelerin 1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 tarihleri arasındaki herhangi bir dönemde uygulanan yapım işi sözleşmeleri

1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 dönemi imalatları için ek fiyat farkı (Sadece 31 Ağustos 2021 itibarıyla devam eden sözleşmeler için)						
Ek Fiyat Farkına Konu Sözleşme Sayısı	Ek Fiyat Farkına Konu Sözleşmelerin Toplam Tutarı	Ek Fiyat Farkına Konu Toplam Hakediş Tutarı	Demir		Çimento	
			Hakediş Tutarı	Ek Fiyat Farkı	Hakediş Tutarı	Ek Fiyat Farkı
<b>Demir ve Çimentoya ilişkin ek fiyat farkı toplamı</b>						

**Tablo 2.3:** İhale tarihine bakılmaksızın istisnalar kapsamında yapılan ihalelerin 1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 tarihleri arasındaki herhangi bir dönemde uygulanan yapım işi sözleşmeleri

1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 dönemi imalatları için ek fiyat farkı (31 Ağustos 2021 itibarıyla bitmiş olan veya devam eden sözleşmeler için)						
Ek Fiyat Farkına Konu Sözleşme Sayısı	Ek Fiyat Farkına Konu Sözleşmelerin Toplam Tutarı	Ek Fiyat Farkına Konu Toplam Hakediş Tutarı	Demir		Çimento	
			Hakediş Tutarı	Ek Fiyat Farkı	Hakediş Tutarı	Ek Fiyat Farkı
<b>Demir ve Çimentoya ilişkin ek fiyat farkı toplamı</b>						

**Tablo 2.4:** İhale tarihine bakılmaksızın istisnalar kapsamında yapılan ihalelerin 1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 tarihleri arasındaki herhangi bir dönemde uygulanan yapım işi sözleşmeleri

1 Mart 2020 – 31 Ağustos 2021 dönemi imalatları için ek fiyat farkı (Sadece 31 Ağustos 2021 itibarıyla devam eden sözleşmeler için)						
Ek Fiyat Farkına Konu Sözleşme Sayısı	Ek Fiyat Farkına Konu Sözleşmelerin Toplam Tutarı	Ek Fiyat Farkına Konu Toplam Hakediş Tutarı	Demir		Çimento	
			Hakediş Tutarı	Ek Fiyat Farkı	Hakediş Tutarı	Ek Fiyat Farkı
<b>Demir ve Çimentoya ilişkin ek fiyat farkı toplamı</b>						